



Pôle environnemental de l'Auxerrois : conçu pour durer

Dédié au développement durable et à l'innovation, le futur Pôle environnemental doit voir le jour fin 2018 près d'Auxerreexpo. Construit en harmonie avec son cadre naturel, il abritera le premier incubateur de start-up de l'Auxerrois et sensibilisera le public aux bonnes pratiques environnementales.

Par **Camille Vandendriessche**

Avant de devenir populaire, le futur Pôle environnemental se veut exemplaire. Construite sur pilotis pour prévenir tout risque d'inondation, l'enceinte pensée par la Communauté de l'Auxerrois fait valoir de solides atouts, à commencer par la passivité énergétique de ses bâtiments. Avec son puits canadien, sa pompe à chaleur et ses 40 m² de panneaux photovoltaïques, elle mise sur les énergies renouvelables pour garantir un rendement énergétique performant. Dans la même logique éco-responsable, la structure dessinée par l'architecte Romain Viault, auteur de l'espace culturel Skenet'Eau à Monéteau, a vocation à s'intégrer au mieux à son environnement naturel. Couverts de végétation, ses quatre bâtiments en forme de croix accorderont une

place prépondérante à la biodiversité avec des toits végétalisés, un parterre de jardins ainsi qu'une roselière, mis en lumière par un ensemble d'éléments vitrés.

Une structure au carrefour des économies verte, sociale et collaborative

Rôle premier du futur Pôle environnemental, la sensibilisation aux enjeux du développement durable explique la création d'un jardin et d'une mare pédagogique, d'un nichoir à oiseaux ou encore d'hôtels à insectes. Si la localisation relativement éloignée du centre-ville d'Auxerre peut poser question pour l'accueil du public, elle a été choisie après une longue concertation des élus, qui ont tenu compte de la proximité des différents acteurs institutionnels et économiques du

territoire. Car la deuxième fonction principale de la structure est d'héberger le premier incubateur de start-up de l'Auxerrois, qui proposera 38 postes de travail modulables et extensibles à souhait. Le Pôle environnemental se veut ainsi au carrefour des économies verte, sociale et collaborative. « C'est un outil complet au service de la transition énergétique sur le territoire, résume Philippe Sogny, responsable du projet à la Communauté de l'Auxerrois. Ce projet lance un signal fort pour redynamiser le territoire, et nous œuvrons à travers différents outils d'accompagnement pour que ce ne soit pas une coquille vide. L'objectif est d'apporter une plus-value durable et de susciter une appropriation collective. »



© Agence ARCHITECTE(S)

Le Pôle environnemental en chiffres

3,1 millions d'euros, le coût total du projet	866 m ² de locaux
38 postes de travail disponibles	2.700 m ² de jardins pédagogiques