

LE CHÊNE ET LE ROSEAU

CONSTRUCTION D'UN ÉTABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT > CHÂTEAU-THIERRY (02)



LE CHÊNE ET LE ROSEAU

CONSTRUCTION D'UN ÉTABLISSEMENT D'ACCUEIL DU JEUNE ENFANT > CHÂTEAU-THIERRY (02)



/// MAÎTRISE D'ŒUVRE ///

ARCHITECTE(S) > Architecte + OPC - Mandataire
MILAE > Structures
BE GARNIER > Génie climatique + Electricité + SSI + VRD
ACOUSTIBEL > Acoustique
ECOTECH > Économie de la construction

/// MAÎTRISE D'OUVRAGE ///

Commune de Château-Thierry

/// CALENDRIER ///

2023 > Études en cours

/// DESCRIPTION ///

Relais petite enfance / Crèche (petites, moyennes et grandes sections / Salles d'activités / Salles communes / Salle de motricité / Logistique (cuisine et blanchisserie) / Stationnement paysagé / Parvis / Cour oasis

/// MARCHÉ ///

Mission de base + OPC + SSI

/// SURFACE ///

1 109 m²

/// COÛT ///

3 000 000 € HT

/// ENVIRONNEMENT ///

Label Ecolo-Crèche / Démarche RE 2020 / E+C- / Conception bioclimatique / Matériaux biosourcés (Bois : ossature, bardage, menuiseries, isolation, faux-plafonds & agencement) / Photovoltaïque / Gestion des EP / Toiture végétale

/// PRÉSENTATION ///

Au pays de Jean de La Fontaine, inscrit dans une dynamique d'équipements au cœur d'une nouvelle centralité affirmée sociale et familiale, l'établissement compose avec son environnement :

- Au Nord, un parvis fédérateur connecte l'établissement, l'aire de jeux et la Rotonde autour d'un espace public requalifié, apaisé et généreux.
- A l'Est, l'établissement s'ouvre en direction du centre-ville, du château médiéval et de la vallée.
- Au Sud, le bâtiment préserve les arbres existants apportant ombre et fraîcheur.
- A l'Ouest, les aménagements sont conservés et requalifiés.

Profitant de la déclivité, l'établissement s'implante à mi-pente et de plain-pied avec ses espaces extérieurs. Transition entre nature et architecture, un écrin végétal cerne le projet.

Au sein d'un îlot de nature et de fraîcheur, l'architecture chaleureuse dispose de larges baies et arbore une vêtue de bois semblable à une écorce. Les enfants grandissent dans un environnement à leur échelle, sous un pliage de zinc blanc dont les hauteurs varient selon les âges et les usages. En écho au tissu pavillonnaire, les sections d'accueil des enfants à l'Est se décomposent en quatre petits volumes domestiques. À l'échelle des équipements sociaux du quartier des Vaucrises, le corps de bâtiment principal à l'Ouest rassemble les salles communes spacieuses. L'interstice végétalisé, au centre, lie les volumes en une entité unique et fédératrice.