

ORIGAMI DE ZINC

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS COLLECTIF - TRIANGLE HALPERN - ANCIEN HÔPITAL BROUSSAIS > PARIS (75)



ORIGAMI DE ZINC

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS COLLECTIF - TRIANGLE HALPERN - ANCIEN HÔPITAL BROUSSAIS > PARIS (75)



/// MAÎTRISE D'OEUVRE ///
ARCHITECTE(S) > Architecte - Mandataire

/// MAÎTRISE D'OUVRAGE ///
Demathieu Bard Immobilier

/// CALENDRIER ///
2017 > Projet finaliste non retenu

/// DESCRIPTION ///
32 logements

/// MARCHÉ ///
Concours restreint sur esquisse

/// SURFACE ///
2 140,00 m²

/// COÛT ///
3 500 000 € HT

/// ENVIRONNEMENT ///
Panneaux solaires thermiques pour la production d'Eau Chaude Sanitaire / Récupération des EP > Gestion de l'eau / Raccordement au réseau de chaleur urbain parisien (CPCU) > Confort thermique / Ossature bois > Matériaux biosourcés

/// PRÉSENTATION ///
Le projet construit sa verticalité à l'image de son environnement. En référence aux niveaux des soubassements et des attiques des édifices avoisinants, il se (dé)compose en 3 entités, comportant chacune une typologie, une nature et un vocabulaire propre. L'embasement est revêtu d'un bardage bois à claire-voie évoquant à la fois une enceinte protégée, et une haie ajourée, perméable, en lien avec la ville. Cette vêtue présente un jeu de transparence-opacité / clair-obscur élaboré. Le corps du bâtiment, en légère saillie, est parfaitement ordonnancé sur une trame de 60 cm de large, en écho à la clinique Arago. Tel un motif, les baies verticales rythment la façade tandis que des percements disposés plus librement, créent une vibration. Le couronnement se compose d'un jardin suspendu et de logements organisés telles des maisons de ville suspendues, posées sur le toit. Cet attique de zinc plissé, tel un majestueux origami, donne l'identité propre au bâtiment.